



U Sisku, 23. listopada 2023.

Na temelju članka 19. Izjave o usklađenju društva s ograničenom odgovornošću Gradska tržnica Sisak - Centar dijeljenih usluga sa Zakonom o trgovačkim društvima od 30.06.2020. godine, direktorica Društva raspisuje sljedeći

NATJEČAJ

I Predmet natječaja-davanje u zakup zemljišta:

a) Zemljište ukupne površine 2.000 m² (K.O. 326119, Budaševo-Topolovac, k.č.1925/18) prema shemi u privitku

II Zemljište se daje u zakup na određeno vrijeme od pet godina.

III Početna cijena mjesečne zakupnine iznosi 0,30 eura/m² (bez PDV-a).

III Uvjeti natječaja

1. Ponuditelj je dužan:

- dostaviti pisanu ponudu u kojoj će uz osobne podatke, podatke o prebivalištu i OIB navesti cijenu koju nudi (cijena treba biti izražena bez PDV-a)
- uplatiti jamčevinu u iznosu od 300,00 eura na račun HR8024070001188005337 (OTP Banka), HR2924840081102374854 (RBA) te potvrdu o uplati priložiti ponudi
- priložiti kopiju Rješenja o obrtu ili kopiju registracije trgovačkog društva ne starije od šest mjeseci, kopiju Rješenja o upisu OPG-a u Upisnik poljoprivrednih gospodarstava ili kopiju kartice OPG-a
- priložiti kopiju osobne iskaznice vlasnika obrta, odnosno direktora-člana uprave trgovačkog društva ili nositelja OPG-a
- broj računa otvoren kod poslovne banke
- dokaz o urednom izvršavanju obveza prema Gradskoj tržnici Sisak-Centar dijeljenih usluga d.o.o. na osnovu dosadašnjeg zakupa na tržnici, što znači da ponuditelji koji imaju dug prema Tržnici ne mogu sudjelovati u natječaju (potvrdu izdaje služba računovodstva Gradske tržnice Sisak-CDU d.o.o.)



2. Najpovoljniji ponuditelj biti će odabran na osnovu najviše ponuđene mjesečne zakupnine, a ukoliko dva ili više ponuditelja ponude istu cijenu, natječajna komisija će od istih zatražiti druge ponude.

3. Jamčevina će se ponuditelju koji uspije u natječaju, pretvoriti u depozit, a visina depozita i namjena će se regulirati Ugovorom o zakupu. Ukoliko sudionik čija ponuda bude prihvaćena kao najpovoljnija odustane od zakupa, gubi pravo na povrat jamčevine, a natječaj se ponavlja. Ostalim sudionicima koji ne uspiju u natječaju, jamčevina će se vratiti u roku od osam dana od dana konačnosti odluke.

4. Rok za dostavu ponuda je 30. listopada 2023. godine do 10,00 sati.

Ponude se šalju u zatvorenoj koverti s naznakom:

"PONUDA ZA NATJEČAJ" - na adresu Trg Josipa Mađerića 1, Sisak ili se u zatvorenoj koverti predaju osobno gđi Marici Šimanović u tajništvo Društva.

5. Ponude će se otvarati 30. listopada 2023. godine u 10,00 sati.

6. Ponude koje ne budu zadovoljavale uvjete natječaja, te nepotpune ponude neće biti razmatrane.

7. Gradska tržnica Sisak-Centar dijeljenih usluga d.o.o zadržava pravo bez obveze prema ponuditeljima poništiti natječaj ili odbiti sve ponude.

8. Prilikom zaključivanja Ugovora o zakupu zemljišta zakupac je dužan uplatiti na ime depozita razliku do tri mjesečne zakupnine i dostaviti solemniziranu bjanko zadužnicu.

9. Ponuditelj će stupiti u posjed zemljišta nakon potpisanog i solemniziranog ugovora o zakupu od strane javnog bilježnika u formi javnobilježničkog akta.

10. Sve dodatne informacije možete dobiti na tel. 044/547-085 ili u upravi Gradske tržnice Sisak - Centar dijeljenih usluga d.o.o

DIREKTORICA

Dina Kurjak Vanić, dipl.oec. v.r.

